

УТВЕРЖДАЮ  
Костин А. А.  
(подпись) (фамилия, инициалы)

« 01 » августа 2018 г.

РЕШЕНИЕ № 326  
заседания апелляционной комиссии по обжалованию решений  
о приостановлении осуществления государственного  
кадастрового учета и (или) государственной  
регистрации прав

Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру  
Республики Крым

Присутствующие члены  
апелляционной комиссии:

Костин А.А. – первый заместитель  
председателя Госкомрегистра, председатель  
апелляционной комиссии  
Олексюк Д.А. – кадастровый инженер,  
индивидуальный предприниматель, заместитель  
председателя апелляционной комиссии  
Жадько Д.А. – заместитель заведующего  
отделом учета земельных участков №1  
Госкомрегистра, секретарь апелляционной  
комиссии

По итогам рассмотрения заявления Морозова А.Н., зарегистрированного  
31.07.2018 №82/18-326 об обжаловании решения о приостановлении осуществления  
государственного кадастрового учета от 18.07.2018 №90/01/2018-95892, принятого  
Государственным комитетом по государственной регистрации и кадастру Республики Крым  
(далее - Госкомрегистр) по заявлению об осуществлении государственного кадастрового  
учета от 14.07.2018 №91-0-1-35/3011/2018-22514 апелляционной комиссией на основании  
пункта 20 части 1 статьи 26 Федерального Закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной  
регистрации недвижимости», принято решение об отклонении заявления об обжаловании  
решения о приостановлении.

Дополнительно сообщаем, что частями 10-16 статьи 9 Закона Республики Крым от  
31.07.2014 №38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных  
отношений на территории Республики Крым» установлен порядок исправления реестровых  
ошибок в описании местоположения границ земельных участков, учет которых был  
осуществлен до вступления в силу Федерального конституционного закона от 21 марта 2014  
года №6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образование в  
составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального  
значения Севастополя» и сведения, которые внесены в ЕГРН в соответствии с частью 1  
статьи 9 Закона Республики Крым от 31 июля 2014 года №38-ЗРК «Об особенностях  
регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым»,  
упрощенного и ускоренного по сравнению с порядком, предусмотренным статьей 61



Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

В соответствии с частью 12 статьи 9 Закона об особенностях исполнительный орган государственной власти Республики Крым, уполномоченный в сфере государственной регистрации прав и государственного кадастрового учета, вправе внести изменения в сведения ЕГРН о местоположении границ и площади земельного участка, в описании местоположения границ которого выявлена реестровая ошибка, по истечении двух месяцев со дня направления решения о необходимости устранения соответствующей реестровой ошибки заинтересованным лицам.

Решение о необходимости устранения реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 90:12:020104:1727 сформировано от 18.07.2018. Госкомрегистр вправе исправить реестровую ошибку местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 90:12:020104:1727 по истечении двух месяцев со дня формирования вышеуказанного решения, после чего вернуться к осуществлению государственного кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 90:12:020104:1856.

Количество голосов членов комиссии «за» — 3 , «против» - 0  
(из них «особое мнение» - 0 ).